



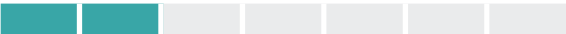
HYPO-RENT

Stand: 14.04.2026

Stammdaten

| | |
|---------------------|----------------------------------------------|
| ISIN | AT0000611157 |
| Währung | EUR |
| Fondsvermögen | 77,71 Mio. EUR |
| Ertragsverwendung | Thesaurierend |
| Auflagedatum | 15.12.2004 |
| Geschäftsjahresende | 31.10. |
| Ausgabeaufschlag | 2,50 % (entfällt bei NV-Versicherungslösung) |
| Laufende Kosten | 0,59 % |
| Aktueller Kurs | 9,82 (14.04.2026) |

Risikoklasse (SRI)



Der Summary Risk Indicator (SRI) ist ein standardisierter Risikoindikator, der sowohl die Volatilität eines Finanzinstruments (Marktrisiko) als auch die Bonität der Emittent:innen berücksichtigt (Kreditrisiko). Bei Investmentfonds fließt nur das Marktrisiko in die Berechnung ein, da Investmentfonds gemäß InvFG 2011 als Sondervermögen aufgelegt werden und daher die Bonität der verwaltenden Gesellschaft keinen Einfluss hat. Ein dunkles (türkises) Kästchen bedeutet ein sehr niedriges Risiko, sieben dunkle (türkise) Kästchen bedeuten ein sehr hohes Risiko.

Performance und Risikokennzahlen

| | Performance | Performance p. a. | Volatilität p. a. |
|--------------|-------------|-------------------|-------------------|
| YTD | -0,20 % | | 2,45 % |
| 1 Jahr | 0,61 % | 0,61 % | 1,70 % |
| 3 Jahre | 8,27 % | 2,68 % | 1,94 % |
| 5 Jahre | -2,68 % | -0,54 % | 2,09 % |
| 10 Jahre | -4,47 % | -0,46 % | 1,88 % |
| 15 Jahre | 8,39 % | 0,54 % | 2,28 % |
| Seit Auflage | 4,14 % | 0,26 % | 2,30 % |

Informationen zur KAG

MASTERINVEST Kapitalanlage GmbH
Landstraßer Hauptstraße 1, Top 27
1030 Wien

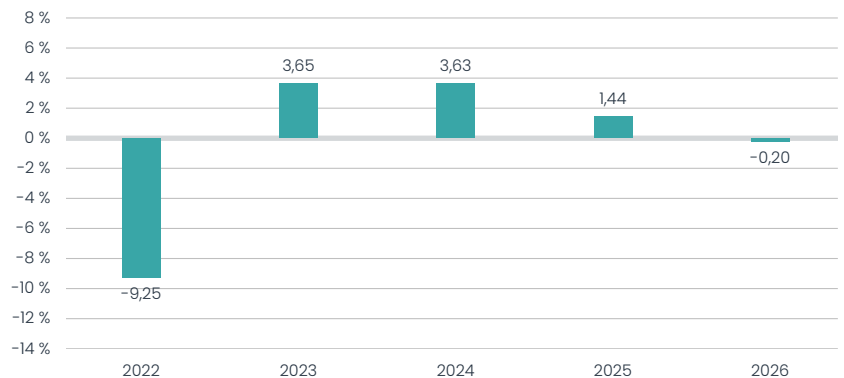
Anlagestrategie

Das Fondsmanagement investiert in mündelsichere festverzinsliche auf Euro lautende Wertpapiere österreichischer Emittenten. Der Fonds ist zur Wertpapierdeckung von Abfertigungs- und Pensionsrückstellung geeignet.

Performancechart der letzten 5 Jahre



HYPO-RENT



Währungsaufteilung

| | |
|-----------------|---------|
| EUR | 98,86 % |
| Weitere Anteile | 1,14 % |

Regionenaufteilung

| | |
|-----------------|---------|
| Österreich | 98,86 % |
| Weitere Anteile | 1,14 % |

TOP 10 Emittenten

| | |
|----------------------------------------------------|--------|
| AUSTRIA 0,90 22-200232 | 5,28 % |
| OBEROESTERREICHISCHE LB | 4,84 % |
| Raiffeisen Bausparkasse GmbH 24(29) | 4,18 % |
| AUSTRIA REPUBLIC 0,00 20-200230 | 3,77 % |
| Niederösterreich, Land EO-Bonds 2018(43) | 3,53 % |
| Allg. Sparkasse Oberöst.BankAG 2015(33) | 3,46 % |
| REPUBLIK OEST % 20Feb31 | 3,43 % |
| Österreich, Republik Medium-Term Notes 2023(33) | 3,41 % |
| 3.125% UniCredit Bk Austria AG MT.Hyp.Pf. 2023(29) | 3,34 % |
| Oberbank AG EO-Medium-Term Notes 2021(31) | 3,34 % |

Vermögensaufteilung

| | |
|----------|---------|
| Anleihen | 98,86 % |
| Kasse | 1,14 % |

Branchenaufteilung

| | |
|----------------------------|---------|
| Pfandbriefe | 56,35 % |
| Regierungen | 24,10 % |
| Finanzinstitute - Banken | 13,51 % |
| Sovereign | 2,99 % |
| Finanztitel (exkl. Banken) | 1,91 % |
| Weitere Anteile | 1,14 % |

Risikohinweis und Hinweis zur Performanceberechnung

Die o.a. Darstellungen der Wertentwicklung (Performance) beziehen sich ausschließlich auf eine Direktanlage in den/die zugrundeliegenden Investmentfonds. Rückschlüsse auf die Wertentwicklung und Ablaufleistung eines diese/dieser Fonds beinhaltenden Versicherungsproduktes lassen sich daraus nicht ableiten. Das Veranlagungsrisiko trägt der Versicherungsnehmer. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die zukünftige Entwicklung eines Investmentfonds zu. Historische Wertentwicklungen sind keine Garantie für eine ähnliche Entwicklung in der Zukunft und somit unverbindlich. Zukünftige Wertentwicklungen sind nicht prognostizierbar. Die Berechnung der Wertentwicklung erfolgt gemäß BVI-Methode.

Hierbei handelt es sich um eine Marketingmitteilung. Diese stellt eine unverbindliche Information dar. Die Angaben auf diesen Seiten stellen weder ein Verkaufsangebot noch eine angebotsgleiche Werbung noch eine Aufforderung zum Kauf des Fonds dar. Die Niederösterreichische Versicherung AG und die cleversoft GmbH übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit und Aktualität der dargestellten Daten und Informationen. Alle veröffentlichten Angaben stellen keine Anlageberatung oder sonstige Empfehlung dar, sondern geben lediglich eine zusammenfassende Kurzdarstellung wesentlicher Merkmale des Fonds.

Alleinige Grundlage für den Kauf von Wertpapieren sind nur die aktuellen Verkaufsunterlagen (Wesentliche Anlegerinformationen (KIID), Verkaufsprospekt, Jahresbericht und der Halbjahresbericht) zu den jeweiligen Investmentfonds. Die Verkaufsunterlagen sind kostenfrei bei der jeweiligen Verwaltungsgesellschaft sowie bei der Niederösterreichische Versicherung AG erhältlich.

Quelle für alle Fondsdaten auf diesen Seiten: cleversoft GmbH